

河源市自然资源局

河自然资函〔2022〕169号

河源市自然资源局关于对东源县义合镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(义合镇之一)的批复

东源县自然资源局：

《关于审批〈东源县义合镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(义合镇之一)的请示〉》(东自然资〔2022〕99号)收悉，根据《广东省土地利用总体规划实施管理规定》(粤府办〔2013〕3号)和《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》(粤国土资规划发〔2013〕83号)，现批复如下：

一、原则同意东源县义合镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(义合镇之一)，请你局严格按照该方案进行城乡建设用地规模和交通水利用地及其他建设用地规模的置换。

二、根据《广东省自然资源厅关于明确推进国土空间规划工作有关问题的通知》(粤自然资规划〔2020〕194号)文要求，此

次调入地块不突破城市（镇）总体规划确定的禁止建设区和强制性内容，与新的国土空间规划管理规定要求无矛盾冲突。调入 1 个地块，位于东源县义合镇下屯村，总用地面积为 0.1138 公顷；土地利用现状为农用地 0.1138 公顷，其中，耕地为 0.1022 公顷，林地为 0.0116 公顷，为实现建设用地规模平衡，相应调出 0.1138 公顷城乡建设用地规模；调出 1 个地块，位于东源县义合镇政府林场，土地利用现状分为林地 0.1138 公顷。

三、请你局按照有关要求在本批复下发 30 个工作日内做好公告工作，并同步更新县级规划数据库，确保省、市、县级土地利用总体规划数据库一致。

